|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «Изьва»  сикт овмöдчöминлöн  **Сöвет** |  | **Совет**  **сельского поселения**  **«Ижма»** |

**К Ы В К Ö Р Т Ö Д**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24 июня 2016 года № 3-34/2

Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Ижма» от 11.08.2014 № 3-19/1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования сельского поселения «Ижма» и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Ижма»

Руководствуясь ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения «Ижма»

Совет сельского поселения «Ижма»

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Ижма», утвержденные Решением Совета сельского поселения «Ижма» от 11.08.2014 № 3-19/1, следующие изменения:

1) абзац 2 «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов индивидуального строительства» подраздела «П-1 – зона коммунально- складских и промышленных объектов и производства IV-V класса по санитарной классификации» раздела «Производственные зоны» ст. 24.2. «Градостроительные регламенты территориальных зон» изложить в следующей редакции:

«**Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

- объекты и производства агропромышленного комплекса и малого предпринимательства;

* хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) до 50 голов; (СЗЗ-50м.)
* хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) до 100 голов; (СЗЗ-100м.)

- обработка древесины;

* производство лесопильное.

- пожарные депо;

- открытые площадки складирования;

- складские здания;

- АЗС, АГЗС (автогазозаправочная станция);

- лесопарки (лесные массивы);

- озеленение специального назначения;

- объекты инженерной защиты населения от ЧС.».

2.Внести в Генплан сельского поселения «Ижма» карту функциональных зон с. Ижма следующие изменения:

- зону жилой застройки усадебного типа Ж-1 по адресу: с. Ижма, ул. Семяшкина, д. 29 а перевести в зону многоквартирной малоэтажной жилой застройки Ж-3 (приложение).

3.Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования на официальных стендах сельского поселения «Ижма».

Глава сельского поселения «Ижма» И.Н.Истомин

Приложение

к решению Совета сельского

поселения «Ижма»

от 24 июня 2016 г. № 3-34/2



Условные обозначения:

- граница земельного участка