|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  «Изьва»  сикт овмöдчöминлöн  **Сöвет**  |  | **Совет****сельского поселения** **«Ижма»** |

 **К Ы В К Ö Р Т Ö Д**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24 июня 2016 года № 3-34/2

Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Ижма» от 11.08.2014 № 3-19/1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования сельского поселения «Ижма» и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Ижма»

Руководствуясь ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения «Ижма»

Совет сельского поселения «Ижма»

 Р Е Ш И Л:

 1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Ижма», утвержденные Решением Совета сельского поселения «Ижма» от 11.08.2014 № 3-19/1, следующие изменения:

 1) абзац 2 «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов индивидуального строительства» подраздела «П-1 – зона коммунально- складских и промышленных объектов и производства IV-V класса по санитарной классификации» раздела «Производственные зоны» ст. 24.2. «Градостроительные регламенты территориальных зон» изложить в следующей редакции:

 «**Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

- объекты и производства агропромышленного комплекса и малого предпринимательства;

* хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) до 50 голов; (СЗЗ-50м.)
* хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) до 100 голов; (СЗЗ-100м.)

 - обработка древесины;

* производство лесопильное.

 - пожарные депо;

- открытые площадки складирования;

 - складские здания;

 - АЗС, АГЗС (автогазозаправочная станция);

 - лесопарки (лесные массивы);

 - озеленение специального назначения;

 - объекты инженерной защиты населения от ЧС.».

 2.Внести в Генплан сельского поселения «Ижма» карту функциональных зон с. Ижма следующие изменения:

 - зону жилой застройки усадебного типа Ж-1 по адресу: с. Ижма, ул. Семяшкина, д. 29 а перевести в зону многоквартирной малоэтажной жилой застройки Ж-3 (приложение).

 3.Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования на официальных стендах сельского поселения «Ижма».

Глава сельского поселения «Ижма» И.Н.Истомин

Приложение

 к решению Совета сельского

поселения «Ижма»

 от 24 июня 2016 г. № 3-34/2

 

Условные обозначения:

 - граница земельного участка