

## Паспорт инвестиционной площадки «с. Ижма»

<b>Общая информация</b>	
Наименование объекта	с. Ижма
Тип площадки (гринфилд, браунфилд, индустриальный парк, технопарк)	Браунфилд
Кадастровый номер	11:14:2201001:411
Форма собственности (государственная, частная, иное)	Муниципальная
Условия передачи площадки (продажа, аренда, иное)	Аренда
Управляющая компания / владелец	Администрация Ижемского района
Контактное лицо	Чупрова Людмила Николаевна
Контакты (телефон, E-Mail, сайт)	94-666 E-Mail: izmaek@yandex.ru
<b>Расположение площадей</b>	
Местонахождение (адрес площадки)	Республика Коми, п. Щельяюр
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	с Ижма
Примыкание к автомагистрали (км)	0,1 км.
Железнодорожное сообщение: железнодорожная ветка (да/нет)	Нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	100 км.
Расстояние до аэропорта	240 км.
Расстояние до речного порта	-
<b>Характеристика территории</b>	
Общая площадь (га)	30000 кв.м.
Возможность расширения (да, нет)	Нет
Наличие ограждений (да, нет)	Нет
Категория земель	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование	Для размещения объектов розничной торговли
Возможность затопления во время паводка (да, нет)	-
<b>Инфраструктура</b>	
Существующие производственные и складские помещения (м <sup>2</sup> )	Свободно от построек
Офисные помещения (м <sup>2</sup> )	Нет
Электрическая мощность (МВт)	ПС 110/10 кВ 10 МВт и ВЛ 110 кВ
Объем газообеспечения (куб.метр/ч)	Нет
Объем водоснабжения (куб. метр/ч)	Нет
<b>Трудовые ресурсы</b>	
Населенные пункты	В границах с. Ижма
Высшие учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.)	Нет
Профессионально-технические учебные заведения в населенных пунктах(в пределах 50 км., ед.)	ГПОУ «Ижемский политехнический техникум»
<b>Социальная инфраструктура (в границах населенного пункта)</b>	
Жилье для персонала (да, нет)	Нет
Отели для размещения персонала (да, нет)	Нет
Конференц-зал, бизнес-центр, деловые зоны (да, нет)	Нет
Спортивные сооружения (да, нет)	МАУ ДО «Ижемский» РДЦ

## Паспорт инвестиционной площадки «п. Щельяюр»

<b>Общая информация</b>	
Наименование объекта	п. Щельяюр
Тип площадки (гринфилд, браунфилд, индустриальный парк, технопарк)	Браунфилд
Кадастровый номер	11:14:2001006:179
Форма собственности (государственная, частная, иное)	Муниципальная
Условия передачи площадки (продажа, аренда, иное)	Аренда
Управляющая компания / владелец	Администрация Ижемского района
Контактное лицо	Чупрова Людмила Николаевна
Контакты (телефон, E-Mail, сайт)	94-666 E-Mail: izmaek@yandex.ru
<b>Расположение площадей</b>	
Местонахождение (адрес площадки)	Республика Коми, п. Щельяюр
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	п. Щельяюр
Примыкание к автомагистрали (км)	0,1 км.
Железнодорожное сообщение: железнодорожная ветка (да/нет)	Нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	154 км.
Расстояние до аэропорта	400 км.
Расстояние до речного порта	В границах Щельяюра
<b>Характеристика территории</b>	
Общая площадь (га)	701 кв.м.
Возможность расширения (да, нет)	Да
Наличие ограждений (да, нет)	Нет
Категория земель	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование	Для размещения и обслуживания 12 кв. жилого дома
Возможность затопления во время паводка (да, нет)	Нет
<b>Инфраструктура</b>	
Существующие производственные и складские помещения (м <sup>2</sup> )	Свободно от построек
Офисные помещения (м <sup>2</sup> )	Нет
Электрическая мощность (МВт)	ПС 110/10 кВ 10 МВт и ВЛ 110 кВ
Объем газообеспечения (куб.метр/ч)	Нет
Объем водоснабжения (куб. метр/ч)	Нет
<b>Трудовые ресурсы</b>	
Населенные пункты	
Высшие учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.)	Нет
Профессионально-технические учебные заведения в населенных пунктах(в пределах 50 км., ед.)	ГПОУ «Ижемский политехнический техникум»
<b>Социальная инфраструктура (в границах населенного пункта)</b>	
Жилье для персонала (да, нет)	Нет
Отели для размещения персонала (да, нет)	Нет
Конференц-зал, бизнес-центр, деловые зоны (да, нет)	Нет
Спортивные сооружения (да, нет)	МБУ «Межпоселенческий спортивный комплекс в п. Щельяюр»

## Паспорт инвестиционной площадки «д. Усть-Ижма»

<b>Общая информация</b>	
Наименование объекта	д. Усть-Ижма
Тип площадки (гринфилд, браунфилд, индустриальный парк, технопарк)	Браундфилд
Кадастровый номер	11:14:1101001:24
Форма собственности (государственная, частная, иное)	Муниципальная
Условия передачи площадки (продажа, аренда, иное)	Аренда
Управляющая компания / владелец	Администрация Ижемского Района
Контактное лицо	Чупрова Людмила Николаевна
Контакты (телефон, E-Mail, сайт)	94-666 E-Mail: izmaek@yandex.ru
<b>Расположение площадей</b>	
Местонахождение (адрес площадки)	Республика Коми, д. Усть-Ижма
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	д. Усть-Ижма
Примыкание к автомагистрали (км)	0,1 км.
Железнодорожное сообщение: железнодорожная ветка (да/нет)	Нет
Доступность железнодорожной ветки к инвестиционной площадке	180 км.
Расстояние до аэропорта	308 км.
Расстояние до речного порта	В границах д. Усть-Ижма
<b>Характеристика территории</b>	
Общая площадь (га)	12000 кв. м.
Возможность расширения (да, нет)	Да
Наличие ограждений (да, нет)	Нет
Категория земель	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование	Для размещения и обслуживания гаража
Возможность затопления во время паводка (да, нет)	Нет
<b>Инфраструктура</b>	
Существующие производственные и складские помещения (м <sup>2</sup> )	Свободно от построек
Офисные помещения (м <sup>2</sup> )	Нет
Электрическая мощность (МВт)	ПС 110/10 кВ 10МВт и ВЛ 110 кВ
Объем газообеспечения (куб.метр/ч)	Нет
Объем водоснабжения (куб. метр/ч)	Нет
<b>Трудовые ресурсы</b>	
Населенные пункты	В границах д. Усть-Ижма; с. Ижма 74 км.
Высшие учебные заведения в населенных пунктах (в пределах 50 км., ед.)	Нет
Профессионально-технические учебные заведения в населенных пунктах(в пределах 50 км., ед.)	Нет
<b>Социальная инфраструктура (в границах населенного пункта)</b>	
Жилье для персонала (да, нет)	Нет
Отели для размещения персонала (да, нет)	Нет
Конференц-зал, бизнес-центр, деловые зоны (да, нет)	Нет
Спортивные сооружения (да, нет)	Нет